POSEBNI POGOJI POGODBE

"Posebni pogoji pogodb" dopolnjujejo ali delno spreminjajo določila "Splošnih pogojev pogodb" (Splošni pogoji gradbenih pogodb za gradbena in inženirska dela, ki jih načrtuje naročnik", izdani od Federation Internationale des Ingenieurs-Conseils (FIDIC), prva izdaja 1999).

Če s pogodbo in temi Posebnimi pogoji ni določeno drugače, veljajo Splošni pogoji pogodb. V primeru neskladnosti med Splošnimi in Posebnimi pogoji pogodb, veljajo določila Posebnih pogojev pogodb.

Člen 1 - Splošne določbe

Doda se:

1.1 Definicije

Pri Pogodbenih pogojih (»teh pogojih«), ki vključujejo Posebne pogoje in te Splošne pogoje, imajo spodaj navedene besede in izrazi tu navedene pomene. Besede, ki označujejo osebe ali stranke, pomenijo gospodarske družbe in druge pravne osebe, razen kjer sobesedilo zahteva drugačen pomen.

1.1.1.3 »Pismo o sprejemu ponudbe« je s strani Naročnika podpisano obvestilo izbranemu ponudniku, da je njegova ponudba sprejeta, s katerim Naročnik pošlje v podpis pogodbo. V primeru, da obvestila izbranemu ponudniku, da je njegova ponudba sprejeta ni, le tega nadomesti Pogodba. Datum izstavitve ali prejema Pisma o sprejemu se v tej dokumentaciji nadomesti z datumom sklenitve Pogodbe.

1.1.1.4 »Ponudbeno pismo« pomeni dokument, ki je naslovljen kot Obrazec ponudbe, ki ga izpolni ponudnik (izvajalec) in v katerega vključi podpisano ponudbo Naročniku za izvedbo del.

1.1.1.5 Popis (specifikacija) pomeni dokument z naslovom Predračun, ki je sestavni del pogodbe, in vse dodatke ter spremembe k popisu v skladu s pogodbo. Ta dokument podrobneje določa dela.

1.1.1.8 »Ponudba« pomeni vse dokumente, ki jih je na podlagi zahtev razpisne dokumentacije predložil ponudnik (izvajalec).

1.1.2 Stranke in osebe

1.1.2.2 »Naročnik« je Občina Pesnica.

1.1.2.4 »Inženir« je oseba, ki jo je imenoval Naročnik.

1.1.2.8 »Podizvajalec« je gospodarski subjekt, ki je pravna ali fizična oseba in za ponudnika, s katerim je Naročnik po ZJN-3 sklenil pogodbo o izvedbi javnega naročila, dobavlja blago ali izvaja storitev oziroma gradnjo, ki je neposredno povezana s predmetom javnega naročila.

1.1.2.11 »Upravljalec« pomeni pravno osebo, ki je odgovorna za vzdrževanje javne infrastrukture.

1.1.2.12 »Skupina ponudnikov« pomeni: skupna ponudba konzorcija podjetij, ki so se dogovorila za izvedbo Del po Pogodbi na osnovi medsebojnega sporazuma.

1.1.2.13 »Financer« je Republika Slovenija, Ministrstvo za infrastrukturo, Direkcija RS za infrastrukturo.

1.1.3 Datumi, preskusi, roki in dokončanje

1.1.3.10 »Uvedba v delo« je podpisan dokument med izvajalcem, Inženirjem in Naročnikom, ki določa »Začetek gradbenih del«.

1.1.4 Denar in plačila

1.1.4.1 »Sprejeti pogodbeni znesek« pomeni znesek vključno z DDV, sprejet v Pismu o sprejemu Ponudbe, za izvedbo in dokončanje ter odpravo napak.

1.1.5 Dela in blago

1.1.5.6 »Odsek« lahko pomeni tudi posamezna funkcionalno zaključena celota.

1.1.6 Druge definicije

1.1.6.2 »Domača država« pomeni Republiko Slovenijo.

1.1.6.5 »Pravo« pomeni vso veljavno zakonodajo Republike Slovenije.

1.1.6.10 »Gradbeni dnevnik« je dokument, ki se vodi ves čas izvajanja Del na gradbišču v skladu z določili "Pravilnika o gradbiščih" (Ur. l. RS, št. 55/08, 54/09 in 61/17.).

1.1.6.11 »Garancija za odpravo napak v garancijski dobi« pomeni garancijo (garancije) v skladu s podčlenom 4.25 Posebnih pogojev pogodb.

1.3 Sporočanje

V prvem odstavku se doda alinea (c) kot sledi:

»(c) z vpisi v gradbeni dnevnik.«

Doda se zadnji odstavek:

Naziv in naslov Naročnika je:
Občina Pesnica
Pesnica pri Mariboru 43a
2211 Pesnica pri Mariboru

Naziv in naslov Financerja je:
Ministrstvo za infrastrukturo
Direkcija RS za infrastrukturo
Hajdrihova ulica 2a, 1000 Ljubljana

1.4 Pravo in jezik

Podčlen se spremeni in se glasi:

»(a) Pogodba se podreja pravu Republike Slovenije.

(b) Vsa dokumentacija mora biti v slovenskem jeziku. Vsa komunikacija med Naročnikom, financerjem, Inženirjem in izvajalcem poteka v slovenskem jeziku, lahko tudi z uporabo tolmača ali prevajalca.«

1.5 Prioriteta dokumentov

Podčlen 1.5 se v celoti zbriše.

Člen 3 - Inženir

3.1 Obveznosti in pooblastila Inženirja

Na koncu podčlena se doda:

»Inženir mora pri svojem delu upoštevati določbe veljavne zakonodaje o javnem naročanju. Inženir bo pripravil predlog in ga posredoval v potrditev Naročniku, preden bo:

(a) odobril (potrdil) dodatne stroške po členih 4, 12 in 13;
(b) določil podaljšanje roka po podčlenu 8.4;
(c) odobril spremembe po členu 13;

Ne da bi kršil zgoraj navedeno obvezo za pridobitev dovoljenja, če po mnenju Inženirja pride do nujne situacije, ki bi ogrožala varnost življenja ali Del, ali lastnine, sme Inženir, ne da bi Izvajalca oprostil katerekoli njegove dolžnosti in odgovornosti po Pogodbi, dati Izvajalcu navodilo, da naj izvrši vsa takšna Dela, ali naredi vse, kar je po mnenju Inženirja potrebno za odpravo ali zmanjšanje rizika. Izvajalec bo ravnal v skladu z vsemi takimi navodili Inženirja, kljub temu, da ni bilo dovoljenja Naročnika. Inženir bo določil dodatek k pogodbeni ceni, v zvezi s takšnimi navodili, v skladu s členom 13 in bo skladno s tem obvestil Izvajalca in s kopijo Naročnika ter Financerja.«

Člen 4 – Izvajalec

4.1 Splošne obveznosti izvajalca

Podčlena 4.1 se na koncu doda besedilo, ki glasi:

»Izvajalec bo takoj obvestil Naročnika in Inženirja o kakršnikoli napaki, izostanku, pomanjkljivosti ali drugi nepravilnosti v projektu, Načrtih, popisih del in geodetskih podatkih (označitvah relativne višine, kontrolnih točkah za trase cest in za objekte) in drugih informacijah kar zadeva dela, ki bi jih izvajalec odkril pred pričetkom izvajanja ali med izvajanjem del. Če izvajalec tega ne stori in zaradi tega nastanejo zamude ali druga odstopanja od pogodbe, kot posledica tega, potem izvajalec nima pravice postavljati zahtev za povračilo stroškov in bo odgovoren za take posledice, če je pri tem povzročena Naročniku škoda.

Kot predpogoj za izdajo potrdila o prevzemu mora izvajalec predložiti Inženirju, projekt izvedenih del, projekt za vpis v uradne evidence (PVE), navodila za obratovanje in vzdrževanje za vsa dela v tiskani in elektronski obliki, geodetski načrt izvedenih del po končani gradnji, dokazila o zanesljivosti objekta (DZO), podatke za vpis v kataster GJI. Navedeno projektno in tehnično dokumentacijo mora predložiti Naročniku v 4 (štirih) tiskanih izvodih in 1 (enem) izvodu v elektronski obliki.

Navodila za izdelavo in predajo projektne dokumentacije v elektronski obliki so definirana v Splošnih in posebnih tehničnih pogojih. Pred končno predajo dokumentacije izvajalec podrobnejšo vsebino in obliko ter obseg uskladi z Inženirjem.

Izvajalec bo vodil gradbeni dnevnik in knjigo obračunskih izmer v času veljavnosti Pogodbe, kot je podrobno navedeno v veljavnem Pravilniku o gradbiščih.«

4.2 Garancija za dobro izvedbo

V celoti se nadomesti prvi in drugi odstavek podčlena, da se glasita:

"Izvajalec bo Naročniku izročil finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti (izpolnitev Pogodbe) v roku 15 delovnih dni po prejemu sklenjene pogodbe. Zahteva se predložitev enega finančnega zavarovanja za celotno vrednost. Zavarovanje mora biti v višini 5% pogodbene vrednosti z DDV in skladno z vzorcem iz razpisne dokumentacije z veljavnostjo do izdaje potrdila o izvedbi.

Garancijo za dobro izvedbo Naročnik lahko unovči, če izvajalec svojih obveznosti do Naročnika ne izpolni skladno s pogodbo oz. če ne predloži v skladu s pogodbo finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku.

Garancijo za dobro izvedbo, bo izdala bodisi:

- banka v državi Naročnika ali
- tuja banka preko korespondenčne banke v državi Naročnika ali
- zavarovalnica v državi Naročnika ali
- tuja zavarovalnica preko korespondenčne zavarovalnice v državi Naročnika.

4.3 Predstavnik izvajalca

Črta se zadnji stavek podčlena in se nadomesti z:

»Če predstavnik izvajalca ali njegovo vodstveno osebje ne govorijo tekoče slovenskega jezika, bo izvajalec omogočil, da bo med celotnim delovnim časom na razpolago prevajalec ali tolmač«.

4.4 Podizvajalci

Podčlen 4.4 se v celoti črta.

4.6 Sodelovanje

Črta se 2. in 3. odst. podčlena 4.6.

4.9 Zagotavljanje kakovosti

Podčlenu se doda:

»Izvajalec mora zagotavljati kakovost v skladu z veljavno zakonodajo in tehnično regulativo ter s Specifikacijo naročila.«

4.18 Varstvo okolja

Na koncu podčlena se dodata naslednje besedilo:

»Potrebno je upoštevati določila oziroma obvezna ravnanja z odpadki, ki nastajajo pri gradbenih delih zaradi gradnje, rekonstrukcije, adaptacije, obnove ali odstranitve objekta (gradbeni odpadki), ki jih določa Uredba o odpadkih, ki nastanejo pri gradbenih delih (Uradni list RS, št. 34/2008), kar vključuje tudi predhodno ugotovitev onesnaženosti zemeljskega izkopa z nevarnimi snovmi. Za vsako ravnanje z gradbenimi odpadki, ki ni posebej urejeno s to uredbo, se uporablja predpis, ki ureja ravnanje z odpadki

Uredba o odpadkih, (Uradni list RS, št. 37/2015, 69/2015) oziroma druga veljavna zakonodaja s tega področja.

Izvajalec mora upoštevati postopek obdelave odpadkov R5 – recikliranje/pridobivanje drugih anorganskih materialov, velja za ves material, ki ga ni možno obravnavati po postopku R10, ne glede na načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki.«

Doda se nov podčlen 4.25:

»4.25 Garancija za odpravo napak

Po zakonskih določilih Republike Slovenije je izvajalec odgovoren za pomanjkljivosti in napake definirane v podčlenih 11.2 (a), (b), (c), ki se niso mogle opaziti, ali za katere se smatra, da niso bile opazne pred iztekom Roka za odpravo pomanjkljivosti in napak (Defect Liability period) po čl. 11.3.

Izvajalec mora pred prejetjem "Potrdila o izvedbi" predložiti garancijo za odpravo napak v garancijskem roku (Extended Liability) v višini 5 % vrednosti del z DDV.

Garancijo za odpravo napak v garancijskem roku, bo izdala bodisi:

- banka v državi Naročnika ali
- tuja banka preko korespondenčne banke v državi Naročnika ali
- zavarovalnica v državi Naročnika ali
- tuja zavarovalnica preko korespondenčne zavarovalnice v državi Naročnika.

Garancijski rok začne teči z dnem izdaje potrdila o prevzemu del. Rok trajanja garancije mora biti za 30 dni daljši kot je najdaljši garancijski rok določen s pogodbo. Izvajalec lahko Naročniku prvotno predloži finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku za obdobje najmanj 30 dni dlje kot je najkrajši garancijski rok določen s pogodbo ob upoštevanju, da mora najmanj 30 dni pred iztekom tega roka, Naročniku predložiti novo finančno zavarovanje oz. podaljšanje obstoječega finančnega zavarovanja do končnega roka skladno s pogodbo. V kolikor izvajalec del najmanj 30 dni pred iztekom prvotnega finančnega zavarovanja tega ne podaljša oz. ne dostavi drugega ustreznega finančnega zavarovanja z ustrezno veljavnostjo skladno s pogodbo, se prvotno finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku unovči. Rok trajanja finančnih zavarovanj za odpravo napak v garancijskem roku mora biti za 30 dni daljši kot je najdaljši garancijski rok določen s pogodbo.«

Doda se nov podčlen:

»4.26 Ravnanje ob izrednih dogodkih

V primeru izrednih dogodkov, ki je skupen pojem za resno nesrečo, nesrečo ali incident, kot je to opredeljeno s Pravilnikom o ravnanju ob nesrečah in incidentih v železniškem prometu (Ur. l. RS, št. 50/2019) je ravnanje predpisano s strani upravljavca. Če pride do izrednega dogodka zaradi krivde izvajalca, je ta dolžan kriti vse stroške za odpravo izrednega dogodka vključno s stroški zamud vlakov. Odpravo izrednih dogodkov lahko izvajajo izključno pristojne službe upravljavca.«

Člen 5 – Imenovani podizvajalci

Podčleni 5. 1, 5. 2, 5. 3, 5.4 se črtajo v celoti.

Člen 6 – Kadri in delavci

6.7 Zdravje in varnost

Podčlenu 6.7 se na koncu doda besedilo, ki glasi:
»Izvajalec je dolžan upoštevati veljavno zakonodajo, ki zagotavlja varnost in zdravje pri delu.«

Člen 7 – Obratna oprema, materiali in izdelava

7.3 Pregled

Za drugim odstavkom se doda naslednje besedilo:
»Kontrolo in prevzem materialov ali opreme bo pri izvajalcu oz. proizvajalcu opravljal naročnik in/ali Inženir in/ali pooblaščena in neodvisna, za ta dela usposobljena ustanova v prisotnosti predstavnika izvajalca. Kontrola in prevzem materiala ali opreme se lahko vrši v proizvodnih obratih izvajalca ali proizvajalca ali njegovih podizvajalcih. Izvajalec mora zagotoviti ustrezne laboratorije, v katerih se bodo vršila preizkušanja.«

7.4 Preskušanje

Zadnji stavek podčlena 7.4 se spremeni tako, da se glasi:

»V primeru, da predstavnik Inženirja ni bil prisoten pri preskušanju, lahko sprejme rezultate in zapisnike preskusa kot sprejemljive ali pa, v primeru dvoma, zahteva ponovitev preskusov.«

7.8 Pristojbine

Podčlenu 7.8 se doda nova točka (c), ki se glasi:

»(c) začasno in trajno odlaganje vseh vrst odpadkov ali drugih viškov materiala, vključno z nevarnimi odpadki.«

Člen 8 – Začetek, zamude in ustavitev

8.1 Začetek del

Podčlen 8. 1 se spremeni tako, da glasi:

»Izvajalec mora pričeti z izvajanjem pogodbenih obveznosti takoj po prejemu sklenjene pogodbe.

Z GOI deli na gradbišču mora izvajalec pričeti takoj, ko je uveden v delo in jih izvajati s primerno hitrostjo in brez zamud.«

8.3 Program

Na koncu točke (d) (ii) podčlena se doda:

»Izvajalec del mora v roku 28 dni po prejemu sklenjene pogodbe predati podroben terminski plan iz katerega bo možno razbrati časovno določene posamezne faze del. Istočasno s podrobnim terminskim planom bo izvajalec predal Inženirju plan opreme in mehanizacije, gradbenega materiala in delovne sile, ki se nanaša na terminski program.

Nadalje mora izvajalec v roku 28 dni po prejemu sklenjene pogodbe, izdelati in naročniku predati v potrditev Tehnološki elaborat izvedbe vseh pogodbenih del.

Vsebina in način potrjevanja TE sta podana v ostalih poglavjih razpisne dokumentacije.

Izvajalec del brez potrjenega TE del ne sme pričeti z deli.

Nadalje mora izvajalec v roku 28 dni po prejemu sklenjene pogodbe predložiti podatke o kalkulativnih elementih, pripravljene na podlagi prilog »C«, »C1«, »D« in »D1«, kot so podane v Specifikaciji naročila. Nadalje mora v roku 28 dni po prejemu sklenjene pogodbe predložiti analize enotnih cen za naslednje predračunske postavke:

Zaporedna številka	Opis postavke	Enota mere	Oznaka postavke v ponudbenem predračunu
1	Široki izkop vezljive zemljine - 3. kategorije - strojno z nakladanjem	m^3	3, 3.1, 0001
2	Izdelava podprtega opaža za raven zid, visok do 2 m; Op.: VB3!	m^2	4, 4.1, 0003
3	Dobava in postavitev rebrastih žic iz visokovrednega naravno trdega jekla B St 420 S s premerom do 12 mm, za enostavno ojačitev; Op.: Armatura B500A	kg	4, 4.2, 0001
4	Dobava in postavitev mreže iz iztegnjene jeklene pločevine, masa 4,1 do 6 kg/m2; Op.: Mreže Q257	kg	4, 4.2, 0003
5	Dobava in vgraditev ojačenega cementnega betona C30/37 v pasovne temelje, temeljne nosilce ali poševne in vertikalne slope; Op.: C30/37 XC4 D32 PV-II	m^3	4, 4.3, 0002
6	Dobava in vgraditev ojačenega cementnega betona C30/37 v temelje .....; Op.: V temeljne nastavke, beton C30/37 XC4 XF1 PV-II D16 S4	m^3	4, 4.3, 0003
7	Dobava in vgraditev ojačenega cementnega betona C30/37 v stene .....; Op.: Beton C30/37 XC4 XF1 PV-II D16	m^3	4, 4.3, 0004
8	Nasekanje - štokanje površine cementnega betona; Op.: Vključno z predhodnim brušenjem površine. Fino štokanje.	m^2	4, 4.4, 0004

Z analizami cen na enoto mora izbrani izvajalec del izkazovati enake cene po enoti mere postavk, kot so navedene za te postavke v ponudbenem predračunu. Prikaz analize mora biti tako pregleden, da so cene po enoti mere kalkulativnih elementov (material, delo, transportna sredstva, mehanizacija in oprema) iz prilog »C«, »C1«, »D« in »D1«, razvidne in enake, kot so navedene v analizi.
V primeru, da je bila izbrana skupna ponudba skupine dveh ali več partnerjev, mora izvajalec v tehnološkem elaboratu predložiti tudi prikaz podrobne razdelitve del med posameznimi partnerji in morebitnimi njihovimi podizvajalci tako po vsebini kot po vrednosti.«

Člen 10 – Prevzem s strani naročnika

10.2 Prevzem delov del

Podčlenu 10.2 se za drugim odstavkom doda tretji odstavek, ki glasi:

»Pri Delih kot so rekonstrukcije, obnove, modernizacije in podobno, kjer se dela vršijo pod prometom, določila tretjega odstavka tega podčlena ne veljajo in se, ko so dela dokončana, izda potrdilo o prevzemu del«

Nadaljnji odstavki se ustrezno preštevilčijo.

Člen 12 – Merjenje in ocena

12.1 Merjenje del

Podčlenu 12.1 se 3. in 4. odstavek spremenita, tako da glasita:

»Izvajalec je dolžan pripraviti dokumente, na podlagi katerih bo opravil izmere izvedenih trajnih del. Vse meritve opravljene z namenom ugotoviti količine opravljenih Del bodo vnesene v obračunske načrte, ki so sestavni del knjige obračunskih izmer, katera se bo izdelovala v skladu s "Pravilnikom o gradbiščih " (Ur. list RS 55/08, 54/09, 61/17) in navodili Inženirja (nadzornika).
Inženir (nadzornik) skladno s pogodbo preverja izmere količin, vnose podatkov in izračune količin ter potrjuje izmere izvedenih količin vnešene v obračunske liste knjige obračunskih izmer. Če Inženir (nadzornik) ugotovi nepravilnosti ali netočnosti, vnešene podatke korigira. V kolikor se izvajalec s tem ne strinja, mora o tem obvestiti Inženirja (nadzornika) skupaj z razlogi za nestrinjanje z njegovo odločitvijo. Ko Inženir (nadzornik) prejme to obvestilo, mora ponovno pregledati dokumente in jih potrditi ali ustrezno spremeniti. Če izvajalec za tem v roku 14 dni ne pošlje obvestila o nestrinjanju se šteje, da je odločitev Inženirja (nadzornika) točna.«

12.2 Način merjenja

Podčlenu 12.2 se na koncu doda besedilo, ki glasi:

»Postavke Del v Predračunu, za katere so načini merjenja specificirani v Specifikaciji naročila za izvedbo del, se bodo merile v skladu s takšnimi določili.«

12.3 Ocena

Črta se točka (a) v drugem odstavku podčlena 12.3 vključno z alineami.

Tretji odstavek se spremeni tako, da glasi:

»Vsak nova tarifa ali cena se izračuna na podlagi ustreznih tarif ali cen v pogodbi z ustreznimi prilagoditvami. Izvajalec mora na zahtevo Inženirja predložiti analizo pogodbene cene, na podlagi katere se z ustreznimi prilagoditvami in upoštevanjem pogodbenih kalkulativnih elementov izračuna nova tarifa ali cena. Če v predračunu ni ustrezne postavke mora izvajalec izračunati ceno na podlagi predvidenih stroškov za izvedbo dela. V analizi cene/enoto mora biti razvidna predvidena tehnologija dela in predvideni stroški za delo, transportna sredstva, mehanizacijo in material. Cene kalkulativnih elementov morajo biti enake kot tiste s katerimi so izračunane pogodbene cene (Priloga »C«, »C1«, »D« in »D1«). Če tarif kalkulativnih elementov ni, izvajalec višino le teh dokaže s ceniki ali drugimi dokazljivimi podatki«.

Člen 13 – Spremembe in prilagoditve

13.3 – Postopek spremembe

Točka c) prvega odstavka se spremeni tako da glasi:

»

c. vrednostno oceno spremembe. Vrednostna ocena mora biti izdelana na osnovi analize cene z upoštevanjem kalkulativnih elementov oz. na osnovi dokazljivih cenikov ali drugih dokazljivih podatkov, ki utemeljujejo vrednostno oceno spremembe.«

Za drugim odstavkom se doda naslednje besedilo:

»Izvajalec je dolžan na zahtevo Inženirja predložiti druge potrebne podrobne podatke, kot tudi dodatne analize cen za postavke iz predračuna, za katere tako zahteva Inženir v zvezi z obravnavo predloga.«

13.5 – Začasni zneski

Za zadnjim odstavkom se doda nov odstavek, ki se glasi:

»Višina manipulativnih stroškov v primeru, da izvajalec izvedbo dodatnih ali nepredvidenih del odda v podizvajanje, lahko znaša največ 5 % od vrednosti podizvajalskih del.««

13.8 Prilagoditve zaradi spremembe stroškov

Podčlen 13.8 se spremeni, tako da spremenjen glasi:

»Naročnik bo izvajalcu priznal valorizacijo cen z upoštevanjem indeksa, izračunanega kot povprečno vrednost indeksa za »preostala nizka gradnja (št. 6)«, ki ga objavlja gospodarska zbornica Slovenije, zbornica gradbeništva in industrije gradbenega materiala (GZ ZGIGM) ter indeksa cen življenjskih potrebščin, ki ga objavlja statistični urad RS.
Indeks se izračuna kot verižni indeks po formuli:
Kr = 0,5 + 0,5 ICŽP
kjer je:
Kr – faktor revalorizacije
06 – povprečni indeks za ostala nizka gradnja – povzet iz publikacije ZGIGM GZS
ICŽŠ – indeks cen življenjskih potrebščin

Prva valorizacija cen se izvede, ko komulativno povečanje ali zmanjšanje dogovorjenega indeksa cen iz prejšnjega odstavka preseže 2% vrednosti, šteto od roka za oddajo ponudb. Po izvedeni prvi valorizaciji se cene po poteku vsakega nadaljnjega obračunskega obdobja usklajujejo glede na dogovorjeni indeks, pri čemer se upoštevajo tako povišanja kot tudi znižanja indeksa. Naročnik pri vsaki mesečni situaciji prizna zvišanje oziroma znižanje indeksa, ki je veljalo v obdobju, na katero se situacija nanaša.

Valorizacija cen znaša 100 % povišanja oziroma znižanja dogovorjenega indeksa.«

Člen 14 – Pogodbena cena in plačilo

14.2 Predplačilo

Določilo tega podčlena se v celoti črta, ker Financer ne bo nudil predplačila.

14.3 Prošnja za Potrdilo o vmesnem plačilu

Spremeni se prvi odstavek podčlena tako, da glasi:

»Financer bo izvajalcu plačeval opravljena dela po tej pogodbi na podlagi izdanih začasnih mesečnih situacij. Izvajalec je dolžan dostaviti situacijo v roku pet (5) dni po opravljenem delu oz. do 5. v mesecu za pretekli mesec, če traja delo več mesecev. Naročnik, Financer in Inženir so dolžni situacijo v roku 15 dni po prejemu potrditi oziroma zavrniti. Če Naročnik, Financer in Inženir v roku 15 dni situacije ne potrdijo niti ne zavrnejo, se po preteku tega roka šteje, da je situacija potrjena. Rok plačila je v 30-ih dneh, pri čemer začne teči plačilni rok naslednji dan po prejemu situacije, ki je podlaga za izplačilo. Kadar je kot najugodnejša izbrana skupna ponudba skupine dveh ali več partnerjev, bodo plačila izvedena na transakcijske račune posameznih partnerjev v skladu z deleži, kot so za posamezne partnerje prikazani v situaciji.«

14.6 Izdaja potrdil o vmesnih plačilih

Za tretjem odstavkom podčlena 14.6 se doda:

»c. zadržani znesek v skladu s pogodbo.«

14.7 Plačilo

Podčlen 14.7 se črta.

14.8 Zamujeno plačilo

Podčlen 14.8 se črta.

14.15 Valute plačil

Podčlen 14.15 se spremeni tako, da glasi:

»Plačila Izvajalcu s strani Financerja se bodo vršila v EUR, na bančni račun ali račune, ki so določeni v Pogodbi.«

Člen 15 – Odstop od pogodbe s strani naročnika

Podčlen 15.2 – Odstop od pogodbe se dopolni kot sledi:

V prvem odstavku se doda nova alinea (g) kot glasi:

»(g) Če izvajalec brez predhodnega pisnega soglasja naročnika zamenja podizvajalca ali delo posreduje podizvajalcu brez predhodnega soglasja Naročnika.«

Člen 16 – Zaustavitev Del in odstop od Pogodbe s strani Izvajalca

Člen 16.1 – Pravica Izvajalca do zaustavitve Del
Prvi odstavek se v celoti črta in nadomesti z naslednjim:
»Če Inženir ne izda potrdila v skladu s podčlenom 14.6 [Izdaja Potrdil o vmesnem plačilu] ali naročnik ne izpolni obveznosti v skladu s podčlenom 2.4 [Finančni aranžmaji naročnika] in 9. členom pogodbe za nesporni del plačila, lahko izvajalec po preteku najmanj 21 dni po obvestilu, poslanem naročniku, zaustavi delo (ali zmanjša hitrost dela), vse dokler ne prejme Potrdila o plačilu ali primernega dokaza ali plačila, odvisno od primera in kot je opisano v obvestilu.

Izvajalec pa ni upravičen zaustaviti Del, če gre za del plačila, ki je med strankami sporen in ga zato Inženir ni potrdil oz. naročnik ni plačal«

Člen 18 – Zavarovanje

Podčlen 18.1 – Splošne zahteve za zavarovanje

Doda se tretji odstavek podčlena, ki glasi:

»Izvajalec je upravičen skleniti vsa zavarovanja, ki se nanašajo na Pogodbo v skladu s predpisi Republike Slovenije«.

Podčlen 18.2 – Zavarovanje del in opreme izvajalca

doda se prvi stavek tega podčlena, ki glasi:

»Ni potrebno, da zavarovanje po podčlenu 18.2 pokriva stroške izgube ali rizikov navedenih v podčlenu 17.3 v podtočkah (a), (b), (d), (e), (f).«

Podčlen 18.3 Zavarovanje za primer poškodbe oseb in škode na premoženju

V Podčlenu se drugi stavek drugega odstavka nadomesti z:
»To zavarovanje je omejeno za posamezni primer na znesek, ki ni manjši od 100.000,00 EUR, pri čemer maksimalno kritje za vse dogodke skupaj znaša 1.000.000,00 EUR.«

Podčlen 18.4 – Zavarovanje osebja izvajalca

Podčlenu se doda drugi odstavek, ki glasi:

"V okviru te zavarovalne police, mora biti zavarovano osebje naročnika, s tem, da to zavarovanje lahko izključuje tiste izgube in zahtevke, ki nastanejo iz naročnikove malomarnosti ali malomarnosti njegovega osebja."

Člen 20 – Zahtevki, spori in arbitraža

20.1 Zahtevki izvajalca

Prvi odstavek podčlena 20.1 se spremeni tako, da glasi:

»Če izvajalec meni, da je upravičen do podaljšanja roka za dokončanje in/ali do dodatnega plačila v okviru kateregakoli člena teh pogojev ali kako drugače v zvezi s to Pogodbo, mora izvajalec poslati Naročniku in sočasno v vednost Inženirju obvestilo, v katerem opiše dogodek ali okoliščine, ki so razlogi za ta zahtevek. Obvestilo je treba poslati, brž, ko je možno, najkasneje pa v 28 dneh po tem, ko se je izvajalec zavedel ali bi se bil moral zavesti dogodka ali okoliščin.«

Na koncu šestega odstavka podčlena 20.1 se doda besedilo:

»Primerno utemeljen zahtevek temelji na cenah na enoto iz ponudbe oziroma analizah cen ob upoštevanju kalkulativnih osnov iz ponudbe in javnih cenikov ali drugih virov. Vse navedeno preveri in potrdi Inženir.«

Črtajo se podčleni 20.2, 20.3, 20.4, 20.5, 20.6, 20.7 in 20.8 ter se nadomestijo s sledečim odstavkom:

»Brez kršitev vseh drugih določil podčlenov, ki se sklicujejo na podčlene 20.2 do 20.8, kjerkoli in karkoli se nanaša na arbitražni proces v kakršnikoli zvezi, se to nadomesti z določilom, da bosta pogodbeni stranki morebitne spore v zvezi z izvajanjem pogodbe skušali rešiti sporazumno. Če spornega vprašanja ne bo možno rešiti sporazumno, lahko vsaka pogodbena stranka sproži spor pri stvarno pristojnem sodišču v Ljubljani.«